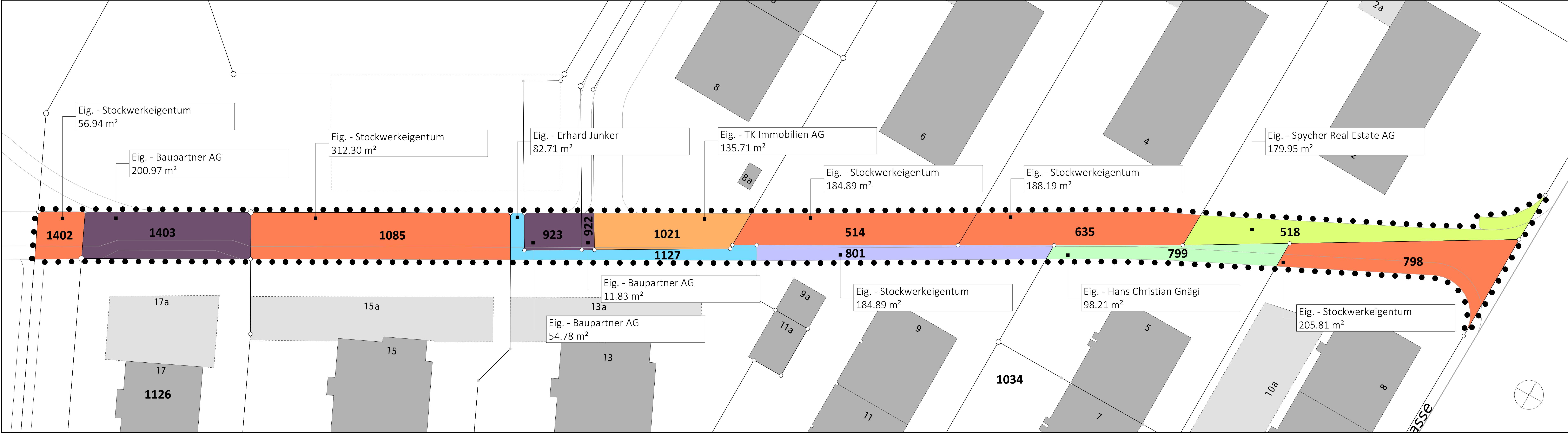




Überbauungsordnung ZPP Nr. 5
«Detailerschliessung Kirschbaumweg»

Die Überbauungsordnung besteht aus:
• Überbauungsplan 1:500
• Landwerbsplan 1:250

Weitere Unterlagen:
• Erläuterungsbericht
• Vorprojekt Strassenbau

Landwerbsplan 1:250

Mitwirkung
30. Juni 2026

Genehmigungsvermerke	
Mitwirkung	...
Vorprüfung	...
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	...
Öffentliche Auflage	... bis ...
Einspracheverhandlungen am	...
Erledigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
Beschlossen durch den Gemeinderat am	
...	
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Präsident:	Der Geschäftsleiter:
.....	
Bernhard Bachmann	Markus Becker
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Ipsach, den:	Der Geschäftsleiter:
.....	
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am:	

Hinweise	
● ●	Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
■	Gebäude
■	Gebäude unterirdisch
—	Strasse / Weg
■	Übrige befestigte Fläche
—	Parzellengrenze

Eigentümerschaften Stockwerkeigentum Parz. 1402	
STW Ipsach 739/1126-1	1/7
STW Ipsach 739/1126-2	1/7
STW Ipsach 739/1126-3	1/7
STW Ipsach 739/1126-4	1/7
STW Ipsach 739/1126-5	1/7
STW Ipsach 739/1126-6	1/7
STW Ipsach 739/1126-7	1/7

Eigentümerschaften Stockwerkeigentum Parz. 1085	
STW Ipsach 739/1085-1	750/10'000
STW Ipsach 739/1085-2	635/10'000
STW Ipsach 739/1085-3	635/10'000
STW Ipsach 739/1085-4	740/10'000
STW Ipsach 739/1085-5	720/10'000
STW Ipsach 739/1085-6	600/10'000
STW Ipsach 739/1085-7	600/10'000
STW Ipsach 739/1085-8	710/10'000
STW Ipsach 739/1085-9	740/10'000
STW Ipsach 739/1085-10	620/10'000
STW Ipsach 739/1085-11	620/10'000
STW Ipsach 739/1085-12	730/10'000
STW Ipsach 739/1085-13	920/10'000
STW Ipsach 739/1085-14	930/10'000
STW Ipsach 739/1085-15	30/10'000
STW Ipsach 739/1085-16	20/10'000

Eigentümerschaften Stockwerkeigentum Parz. 514	
STW Ipsach 739/514-1	66/1'000
STW Ipsach 739/514-2	63/1'000
STW Ipsach 739/514-3	56/1'000
STW Ipsach 739/514-4	78/1'000
STW Ipsach 739/514-5	45/1'000
STW Ipsach 739/514-6	80/1'000
STW Ipsach 739/514-7	63/1'000
STW Ipsach 739/514-8	56/1'000
STW Ipsach 739/514-9	78/1'000
STW Ipsach 739/514-10	45/1'000
STW Ipsach 739/514-11	80/1'000
STW Ipsach 739/514-12	63/1'000
STW Ipsach 739/514-13	56/1'000
STW Ipsach 739/514-14	78/1'000
STW Ipsach 739/514-15	45/1'000
STW Ipsach 739/514-16	71'000
STW Ipsach 739/514-17	71'000
STW Ipsach 739/514-18	71'000
STW Ipsach 739/514-19	71'000
STW Ipsach 739/514-20	71'000
STW Ipsach 739/514-21	71'000

Eigentümerschaften Stockwerkeigentum Parz. 635	
STW Ipsach 739/635-1	66/1'000
STW Ipsach 739/635-2	63/1'000
STW Ipsach 739/635-3	56/1'000
STW Ipsach 739/635-4	78/1'000
STW Ipsach 739/635-5	45/1'000
STW Ipsach 739/635-6	80/1'000
STW Ipsach 739/635-7	63/1'000
STW Ipsach 739/635-8	56/1'000
STW Ipsach 739/635-9	78/1'000
STW Ipsach 739/635-10	45/1'000
STW Ipsach 739/635-11	80/1'000
STW Ipsach 739/635-12	63/1'000
STW Ipsach 739/635-13	56/1'000
STW Ipsach 739/635-14	78/1'000
STW Ipsach 739/635-15	45/1'000
STW Ipsach 739/635-16	6/1'000
STW Ipsach 739/635-17	6/1'000
STW Ipsach 739/635-18	6/1'000
STW Ipsach 739/635-19	6/1'000
STW Ipsach 739/635-20	6/1'000
STW Ipsach 739/635-21	6/1'000
STW Ipsach 739/635-22	6/1'000
STW Ipsach 739/635-23	6/1'000

Eigentümerschaften Stockwerkeigentum Parz. 798	
STW Ipsach 739/798-1	78/1'000
STW Ipsach 739/798-2	67/1'000
STW Ipsach 739/798-3	79/1'000
STW Ipsach 739/798-4	80/1'000
STW Ipsach 739/798-5	80/1'000
STW Ipsach 739/798-6	68/1'000
STW Ipsach 739/798-7	68/1'000
STW Ipsach 739/798-8	80/1'000
STW Ipsach 739/798-9	81/1'000
STW Ipsach 739/798-10	69/1'000
STW Ipsach 739/798-11	69/1'000
STW Ipsach 739/798-12	81/1'000
STW Ipsach 739/798-13	5/1'000
STW Ipsach 739/798-14	5/1'000
STW Ipsach 739/798-15	10/1'000
STW Ipsach 739/798-16	93/1'000