

PRÄSIDIALABTEILUNG

Dorfstrasse 8, 2563 Ipsach

info@ipsach.ch

www.ipsach.ch

Tel. 032 333 78 78

Einwohnergemeinde**Ipsach****PROTOKOLL**

Organ	Gemeinderversammlung
Datum	Freitag 05. Dezember 2025
Sitzungsort	Mehrzwecksaal Ipsach
Beginn	20:00 Uhr
Schluss	21:00 Uhr

Stimmberechtigte Personen	2'739
Anwesende Personen	61 oder 2.22 %
Geheime Abstimmung	21 Personen (Ein Drittel der anwesenden Stimmberechtigten, Art. 49 Abs. 2 Gemeindeordnung Ipsach)

Gemeinderat	
Versammlungsleitung	Bachmann Bernhard, Gemeindepräsident

Mitglieder	Kluser Andreas, Vizegemeindepräsident Firer Leslie Horisberger Patrick Perler Beat Schmid Sandro Staudenmann Reto
-------------------	--

Protokoll	Becker Markus, Geschäftsleitung Gemeinde
------------------	--

Stimmenzählende	Herr Stephan Hässig Herr Marc Meier
------------------------	--

Nichtstimmberechtigte	Becker Markus, Geschäftsleiter Gemeinde (Protokoll) Blaser Stefan, Leiter Abteilung Einwohner und Finanzen Zbinden Rolf, Leiter Bauabteilung
------------------------------	--

Hinweis Datenschutz

Das Protokoll der Gemeindeversammlung wird auf der Homepage der Gemeinde (im Internet) aufgeschaltet und ist somit auch aus dem Ausland zugänglich. Enthält das Protokoll Personendaten, braucht die Gemeinde dafür eine Rechtsgrundlage (gemäss Artikel 2 Datenschutzverordnung Kanton Bern, BSG Nr. 152.040.1). Da die Gemeinde keine solche Rechtsgrundlage geschaffen hat, dürfen keine Personendaten publiziert werden. Aus diesem Grund werden mit Ausnahme der Gemeinderätsmitglieder, den Behördenmitgliedern, den Stimmenzählenden, dem Gemeindepersonal sowie der Medienvertretung keine Personendaten namentlich im Protokoll erwähnt.

Eröffnung Gemeindeversammlung

Gemeindepräsident Bernhard Bachmann (Versammlungsleitung) begrüßt die Anwesenden. Er dankt der Burgergemeinde Ipsach für die traditionelle Spende der Weihnachtsbäume auf dem Vorplatz des Gemeindezentrums sowie hier im Mehrzwecksaal. Der Weihnachtsbaum auf dem Vorplatz des Gemeindezentrums dient gleichzeitig als Wunschbaum. Dem Werkhof dankt er für das Aufstellen und Schmücken der Weihnachtsbäume. Dem Hausdienst dankt er für die Vorbereitung des Mehrzwecksaals und der Verwaltung für die Organisation der Gemeindeversammlung.

Verstorbene

Es erscheinen auf der Leinwand die 35 Namen der Einwohner:innen, die seit der Gemeindeversammlung vom 06. Dezember 2024 verstorben sind.

TRAKTANDEN

1	8.101 Finanzplan
4331	Finanzplanung / Periode 2026 - 2030; Information
2	8.111 Budget
4122	Budget 2026; Genehmigung
3	1.264 Wahlen durch Gemeindeversammlung
4317	Wahlen I Ständige Kommissionen I Ersatzwahlen Finanzkommission Legislatur 2025 - 2028 durch Gemeindeversammlung; Ersatzwahl
4	1.1210.402 Verband für Kanalisation und Abwasserreinigung VKA
737	Verband für Kanalisation und Abwasserreinigung / Organisationsreglement / Änderung; Genehmigung Organisationsreglement
5	1.311 Traktandenliste
812	Mitteilungen des Gemeinderates; Information
6	1.311 Traktandenliste
813	Verschiedenes; Information

Die **Versammlungsleitung** eröffnet die Gemeindeversammlung und begrüßt die Anwesenden. Sie macht auf folgende Voraussetzungen für die regelkonforme Durchführung der Gemeindeversammlung aufmerksam:

- Die Traktandenliste wurde am Datum 30. Oktober 2025 im Nidauer Anzeiger publiziert. Damit wurde die Vorschrift erfüllt, dass die Einladung mindestens 30 Tage vorher öffentlich zu machen ist (Artikel 9 Gemeindeverordnung Kanton Bern, Artikel 36 Gemeindeordnung Ipsach).
- Das Reglement lag ab Montag 03. November 2025 während 30 Tagen vor der Gemeindeversammlung öffentlich auf (Artikel 37 der Gemeindeverordnung Kanton Bern).
- Die Botschaft mit den ausführlichen Berichten zu den einzelnen Traktanden ist an alle Stimmberchtigten verteilt worden (Artikel 35 Absatz 1 Gemeindeordnung Ipsach).
- Stimmberchtigt ist, wer das Stimmrecht in kantonalen Angelegenheiten besitzt und seit 3 Monaten in der Gemeinde wohnhaft ist (Artikel 13 Gemeindegesetz Kanton Bern, Artikel 24 Gemeindeordnung Ipsach).
- Die nicht Stimmberchtigten müssen gesondert sitzen (Artikel 41 Gemeindeordnung Ipsach).
- Die Stimmenzählerinnen und -zähler sind zu wählen (Artikel 41 Gemeindeordnung Ipsach).
- Die Anzahl der anwesenden Stimmberchtigten ist festzustellen (Artikel 41 Gemeindeordnung Ipsach).
- Es besteht die Möglichkeit, die Reihenfolge der Traktanden zu ändern (Artikel 41 Gemeindeordnung Ipsach).

Eine Änderung der Traktandenliste wird nicht gewünscht. Die Behandlung der Geschäfte erfolgt in der publizierten Reihenfolge.

1 8.101 Finanzplan

4331 Finanzplanung / Periode 2026 - 2030; Information

Referent **Andreas Kluser, Gemeinderat**

Ressort Finanzen und Steuern

Von 20:10 bis 20:20 Uhr

Information

Der Finanzplan gibt einen Überblick über die mutmassliche Entwicklung in den nächsten fünf Jahren. Er ist ein Arbeitsinstrument und dient dazu, den Gemeinderat, die Verwaltung sowie die Bürger:innen frühzeitig aufzuzeigen, welche Massnahmen für die Führung einer gesunden Finanzpolitik ergriffen werden müssen. Der Finanzplan wird laufend nachgeführt. Über den Finanzplan, der ebenfalls den Investitionsplan beinhaltet, wird an der Gemeindeversammlung orientiert.

Entwicklung Rechnungsergebnisse Gesamthaushalt

Zahlen in tausend CHF	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
- 2020 bis 2024 *	- 1'106						
- 2021 bis 2025 *	- 1	22					
- 2022 bis 2026 *	- 93	- 87	- 95				
- 2023 bis 2027 *	- 546	- 463	- 479	- 543			
- 2024 bis 2028 *	- 154	- 271	- 437	- 539	- 644		
- 2025 bis 2029 *		- 6	135	144	31	- 12	
- 2026 bis 2030			- 71	77	123	229	291

* Vor Entnahme aus den Reserven

Ergebnis Finanzplanung Allgemeiner Haushalt

Zahlen in tausend CHF	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Erfolgsrechnung ohne Folgekosten	-3	-33	189	304	464	569
Finanzierung von Investitionen/Anlagen						
a) Neuer Fremdmittelbedarf	0	0	525	2'051	4'739	4'910
b) Bestehende Schulden	9'500	9'500	6'500	4'500	1'000	0
c) Total Fremdmittel kumuliert	9'500	9'500	7'025	6'551	5'739	4'910
Erfolgsrechnung mit Folgekosten	1	-54	101	157	271	342

Prognose Aufwand nach funktionalere Gliederung

Zahlen in tausend CHF	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zuwachs in %	
							Total	p/J
Allgemeine Verwaltung	1'911	1'921	1'915	1'941	1'967	1'994	4.4	0.9
Öffentliche Ordnung/Sicherheit	638	279	280	283	285	287	-55.0	-14.8
Bildung	4'631	4'784	4'822	4'878	4'933	4'981	7.6	1.5
Kultur, Sport, Freizeit, Kirche	478	475	478	482	487	491	2.7	0.5
Gesundheit	12	10	10	10	10	10	-13.8	-2.9
Soziale Sicherheit	8'141	5'222	5'329	5'429	5'438	5'455	-33.0	-7.7
Verkehr	1'026	1'010	1'011	1'012	1'019	1'034	0.7	0.1
Umwelt und Raumordnung	195	188	189	190	192	193	-1.1	-0.2
Volkswirtschaft	58	59	59	60	60	61	4.0	0.8
Finanzen und Steuern	1'594	1'558	1'529	1'499	1'477	1'471	-7.7	-1.6
Steuerfinanzierter Aufwand	18'685	15'505	15'624	15'784	15'869	15'978	-14.5	-3.1

Prognose nach Sachgruppen

Aufwand

Zahlen in tausend CHF	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Personalaufwand	4'258	3'799	3'851	3'909	3'967	4'027
Sach-/Betriebsaufwand	2'644	2'545	2'513	2'537	2'561	2'586
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	682	644	644	644	644	644
Finanzaufwand	106	116	85	58	39	36
Einlagen in Fonds und SP*	149	149	150	151	152	153
Transferaufwand	11'331	9'195	9'330	9'445	9'474	9'512
Interne Verrechnungen	767	294	294	294	294	294

* SP = Spezialfinanzierungen

Ertrag

Zahlen in tausend CHF	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Fiskalertrag	11'503	11'682	11'886	12'099	12'333	12'573
Regalien und Konzessionen	126	126	126	127	128	129
Entgelte	2'906	2'322	2'322	2'322	2'322	2'322
Finanzertrag	313	363	365	368	371	373
Entnahmen aus Fonds und SP	102	100	100	101	102	102
Transferertrag	4'235	1'817	1'951	2'011	2'018	1'989
Interne Verrechnungen	767	294	294	294	294	294

Beurteilung der Finanzplanung

- Der Finanzplan 2026 bis 2030 zeigt ein tragbares Bild. Allerdings ist die abgebildete Investitionstätigkeit auch tief. Die Folgekosten aus Investitionen lassen sich mit dieser Planung gut bewältigen.
- Die grossen Schwankungen bei den Steuereinnahmen stellen für die Finanzplanung eine Herausforderung dar.
- Die Lastenausgleiche steigen stetig, was den Handlungsspielraum für die Gemeinde verringert.
- Das Eigenkapital steigt an, das Fremdkapital nimmt ab.
- Eine Steuererhöhung steht momentan nicht zur Diskussion.
- Investitionsprogramm
Die gleichmässige Etappierung der Investitionen ist für die Liquiditätsplanung wertvoll. Grössere Investitionen sind nach 2030 geplant.
- Spezialfinanzierung
 - Abwasser
Die Abwasserrechnung weist bis Ende der Planperiode stabile Ergebnisse aus.
 - Abfall / Feuerwehr
 - Negative Tendenz im Abfallwesen.
 - Eine erneute Erhöhung der Feuerwehrdiensterversatzabgabe ist unumgänglich. Mit der aktuellen Planung kann der Vorschuss nicht innert der vom Kanton vorgeschriebener Frist getilgt werden kann.

Diskussion

Es gibt keine Wortmeldungen. Die Diskussion wird geschlossen.

Über den Finanzplan wird an der Gemeindeversammlung orientiert.

Es ist kein Beschluss zu fassen.

2 8.111 Budget

4122 Budget 2026; Genehmigung

Referent Andreas Kluser, Gemeinderat

Ressort Finanzen und Steuern

Von 20:20 bis 20:30 Uhr

Information

Zusammenzug Allgemeiner Haushalt

- Betrieblicher Aufwand	CHF	- 15'572'900
- Betrieblicher Ertrag	CHF	15'312'800
- Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF	- 260'100
- Finanzaufwand	CHF	- 123'500
- Finanzertrag	CHF	329'200
- Ergebnis	CHF	205'700
- Ergebnis betriebliche Tätigkeit	CHF	- 260'100
- Ergebnis Finanzierung	CHF	205'700
- Operatives Ergebnis	CHF	- 54'400
- Ausserordentlicher Ertrag (Auflösung)	CHF	0
- Ergebnis Erfolgsrechnung Allgemeiner Haushalt	CHF	- 54'400

Erfolgsrechnung Gesamthaushalt

- Ergebnis Allgemeiner Haushalt	CHF	- 54'400
- Ergebnis Spezialfinanzierungen		
- Feuerwehr	CHF	22'300
- Abwasserentsorgung	CHF	- 31'700
- Abfallentsorgung	CHF	- 7'000
- Gesamtergebnis inkl. Spezialfinanzierungen	CHF	- 70'800

Investitionsprogramm

- Sanierung Flachdach Mehrzweck- und Verwaltungsgebäude	CHF	365'000
- Ersatz Leuchten und Leuchtmittel (LED) Dorfstrasse 6 + 8	CHF	120'000
- Sanierung Scheibenstand	CHF	100'000
- Schulraumplanung (jährlich CHF 8'000)	CHF	8'000
- Umsetzung Massnahmen aus UeO Seezone (VK ausstehend)	CHF	100'000
- Sanierung Moosstrasse Ost und West	CHF	680'000
- Sanierung Rebenrain (Deckbelag)	CHF	170'000
- Überarbeitung UeO Dorfkern	CHF	25'000
- Total Steuerhaushalt	CHF	1'568'000
- Generelle Entwässerungsplanung GEP - Unterhalt / Erneuerung Kanalisation	CHF	100'000
- GEP - Überarbeitung	CHF	50'000
- GEP - UeO Eigentumsabgrenzung	CHF	25'000
- Total Abwasser	CHF	175'000
- Gesamttotal	CHF	1'743'000

Einzelne Punkte aus dem Budget

- Das Budget 2026 weist im Allgemeinen Haushalt einen Aufwandüberschuss von CHF 54'400 aus.
- Aufgrund der Schliessung des regionalen Sozialdienstes ist die Vergleichbarkeit zu den Vorjahren schwierig.
- Steuern
Die Steuererträge 2026 wurden anhand der Prognosen und Vorgaben des Amts für Gemeinden und Raumordnung mittels der kantonalen Finanzplanungshilfe vorgenommen. Aufgrund der Annahme, dass die Steuereinnahmen 2025 tiefer ausfallen werden als angenommen, wurde der Fiskalertrag mit einem 0%-Wachstum berechnet. Der Mehrertrag ist auf eine prognostizierte Zunahme bei den Steuerpflichtigen zurückzuführen (Neubauten)
- Sach- und Betriebsaufwand
 - Die Ausgaben sind gegenüber dem Vorjahr leicht Rückläufig. Hauptverantwortlich sind die Bereiche Anschaffungen, Energie und Unterhalt.
 - Lastenausgleich Kanton
 - Die Zahlungen an die kantonalen Lastenausgleiche steigen leicht an.
- Investitionsschwerpunkte
 - Sanierung Moosstrasse
 - Deckbelag Rebenrain
 - Liegenschaften; Leuchten und Leuchtmittel sowie Dachsanierung Mehrzweck- und Verwaltungsgebäude
 - Fortführung diverser Überbauungsordnungen

Funktionale Gliederung (Nettoergebnisse)

	Rechnung 2024	Budget 2025	Budget 2026
Allgemeine Verwaltung	- 1'594'205	- 1'627'400	- 1'735'800
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	- 36'489	- 81'400	- 77'800
Bildung	- 3'624'566	- 3'908'100	- 4'054'800
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	- 734'327	- 721'700	- 715'900
Gesundheit	- 13'222	- 12'000	- 9'900
Soziale Sicherheit	- 3'508'396	- 3'814'200	- 3'957'400
Verkehr	- 804'411	- 837'000	- 854'600
Umweltschutz und Raumordnung	- 191'269	- 216'400	- 210'000
Volkswirtschaft	69'583	79'900	79'100
Finanzen und Steuern	10'437'305	11'138'300	11'537'100

Beurteilung Budget

- Der Selbstfinanzierungsgrad ist mit 80.85 % ungenügend. Jedoch ist die Schwankung von Jahr zu Jahr stark, was mit der Investitionstätigkeit zusammenhängt.
- Die aktuelle Planung weist ein Nettovermögen pro Einwohner von CHF 714 aus.
- Um den Handlungsspielraum der Gemeinde zu erhalten, ist die kurz- und mittelfristige Finanz- und Investitionsplanung im Auge zu behalten.

Diskussion

Stimmbürgerin

Der Sozialdienst geht nach Nidau. Vor noch nicht langer Zeit wurde umgebaut für den Sozialdienst. Was passiert jetzt mit den freiwerdenden Büroräumen?

Gemeindepräsident Bernhard Bachmann

Die Regionale AHV-Zweigstelle Ipsach wird vom 1. Stock in die freiwerdenden Büroräume des Regionalen Sozialdienstes umziehen. Die Alimentenhilfe Nidau wird mit 3 Arbeitsplätzen in die freiwerdenden Büroräume der Regionalen AHV-Zweigstelle einziehen. Die Stadt Nidau hat die Büroräume gemietet, weil es in Nidau zu wenig Arbeitsplätze hat.

Es gibt keine Wortmeldungen mehr. Die Diskussion wird geschlossen.

Abstimmung

Einstimmig wird der Antrag des Gemeinderats angenommen.

BESCHLUSS

1. Die Steueranlage wird unverändert bei 1.59 Einheiten belassen.
2. Der Ansatz der Liegenschaftssteuer wird bei 1.5 Promille des amtlichen Wertes belassen.
3. Das Budget 2026 wird genehmigt:

Gesamthaushalt Aufwandüberschuss	CHF	-70'800
- Allgemeiner Haushalt Aufwandüberschuss	CHF	- 54'400
- Ertragsüberschuss Spezialfinanzierung Feuerwehr	CHF	22'300
- Aufwandüberschuss Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung	CHF	- 31'700
- Aufwandüberschuss Spezialfinanzierung Abfallentsorgung	CHF	- 7'000

3 1.264 Wahlen durch Gemeindeversammlung

**4317 Wahlen I Ständige Kommissionen I Ersatzwahlen Finanzkommission Legislatur 2025 - 2028
durch Gemeindeversammlung; Ersatzwahl**

Referent Bernhard Bachmann, Gemeindepräsident
Ressort Präsidiales und Organisation

20:30 bis 20:35 Uhr

Information

Die Gemeindeversammlung wählte am 06. Dezember 2024 die Mitglieder der ständigen Kommissionen für die Amtszeit 2025 bis 2028, auch diejenigen der Finanzkommission.

Die Finanzkommission setzte sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

– Kluser Andreas, Gemeinderat (Vorsitz)	FDP	seit 2025
– Baumann Umberto	SVP	seit 2021
– Indermühle Thomas	GLP	seit 2021
– Pereira Claudia	SPplus	seit 2025
– Roth Rebekka	FDP	seit 2024

Umberto Baumann ist auf Anfang August 2025 zurückgetreten.

Wahlverfahren

- Der Gemeinderat gibt den Wahlvorschlag bekannt
- Die anwesenden Stimmberechtigten können weitere Vorschläge machen
- Keine weiteren Wahlvorschläge = stille Wahlen
- Weitere Wahlvorschläge = geheime Wahlen
 - 1. Wahlgang: absolutes Mehr
 - 2. Wahlgang: einfaches Mehr

Die SVP schlägt für die Ersatzwahl vor:

Frau Andrea Rocchi. Sie ist seit 2025 Mitglied in der Schulkommission Ipsach.

Frau Andrea Rocchi stellt sich persönlich vor.

Sie ist seit 15 Jahren in Ipsach wohnhaft, ist verheiratet und hat 3 schulpflichtige Kinder. Zudem ist sie Mitglied im Elternrat. Sie hat Wirtschaft studiert.

Es gibt keine weiteren Wahlvorschläge durch die Stimmberechtigten.

WAHL

Frau Andrea Rocchi ist somit in stiller Wahl ab dem 01. Januar 2026 für den Rest der Legislatur 2025 bis 2028 als Mitglied der Finanzkommission gewählt.

- 4 1.1210.402 Verband für Kanalisation und Abwasserreinigung VKA
737 Verband für Kanalisation und Abwasserreinigung / Organisationsreglement / Änderung; Genehmigung Organisationsreglement

Referent Reto Staudenmann, Gemeinderat
Ressort Bau und Planung

20:35 bis 21:40 Uhr

Information

- Verbundsgemeinden Bellmund, Ipsach, Möriken, Nidau, Port, Sutz-Lattrigen
- Verband plant, baut, betreibt, unterhält und erneuert Basisabwasserleitungsnetz
- Anschluss der Gemeindekanalisationen an Abwasserreinigungsanlage Region Biel (ARA Region Biel AG)
- Massgebend die generelle Entwässerungsplanung des Verbands

Um was geht es?

- Materielle Änderungen gegenüber dem **Reglement 2006/2008/2017**
- Systematik **Musterreglement Kanton Bern** wurde weitgehend übernommen
- Empfehlungen Mitbericht vom **Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR)** vom 11.02.2025
- Empfehlungen Vorprüfungsbericht vom **Amt für Wasser und Abfall (AWA)** vom 24.03.2025

Sachgeschäfte/Nachkredite/Sorgfaltspflicht Abgeordnetenversammlung (Art. 14)

- Neu Kommission **Ausgabenkompetenz von CHF 200'000** für Unterhalt, Sanierung und allfällige Erweiterungen der Anlagen
- Bisher Kommission Ausgabenkompetenz von CHF 200'000 kumuliert pro Rechnungsjahr
- Seit Einführung **Aktivierungsgrenze Projekte über CHF 25'000** in der Investitionsrechnung
- Aus diesem Grund neue Regelung zwingend nötig

Die Abgeordnetenversammlung des Verbands hat am 25. Juni 2025 dem neuen Organisationsreglement zugestimmt.

Diskussion

Es gibt keine Wortmeldungen. Die Diskussion wird geschlossen.

Abstimmung

Einstimmig wird der Antrag des Gemeinderats angenommen.

BESCHLUSS

Genehmigung Organisationsreglement Verband für Kanalisation und Abwasserreinigung VKA auf den 01. April 2026.

5 1.311 Traktandenliste
812 Mitteilungen des Gemeinderates; Information

20:40 bis 20:55 Uhr

Gemeindepräsident Bernhard Bachmann, Ressort Präsidiales und Organisation

- *Rücktritt von Umberto Baumann aus der Finanzkommission*
Er verdankt die Arbeit von Umberto Baumann in der Finanzkommission während den 4.5 Jahren. Für die heutige Gemeindeversammlung hat er sich entschuldigt.

- *Verein seeland.biel/bienne*

Gestern Abend fand in Erlach die Mitgliederversammlung statt. Er informiert über folgende Themen:

- a) Energie-Region Biel-Seeland

Es gibt neu eine Webplattform unter www.energieregion-seeland.ch

Das Angebot besteht aus dem Gemeinde-Cockpit, Beispiele von Energieprojekten der Gemeinden sowie neue Beratungsangebote der öffentlichen Energieberatung Seeland.

- b) Wärmebildaktion

Im Januar 2012 fand diese Aktion erstmals statt. Sie wird unter der Leitung der Energieberatungsstelle Seeland in den Heizperioden 2025/2026 und 2026/2027 wiederholt. Die Aufnahmen finden im 1. Quartal 2026 respektive im 1. Quartal 2027 statt. Für CHF 220 (inkl. MwSt.) werden mindestens 6 Thermografie-Aufnahmen vom Gebäude erstellt. Für die Heizperiode 2025/2026 ist der Anmeldeschluss am 28. Februar 2026.

Gemeinderat Reto Staudenmann, Ressort Bau und Planung

- *Sturmschäden am 15. Juni 2025*

Er dankt dem Team des Werkhofs für die Ausführung der ersten Sofortmassnahmen. Solche ausserordentlichen Ereignisse fordern den Gemeinderat und die Verwaltung. Es ist am 21. Juni 2025 ein Bericht im Bieler Tagblatt erschienen, weil noch nicht aufgeräumt worden war. Gemeindepräsident Bernhard Bachmann gab dem Bieler Tagblatt ein Interview. Bevor aufgeräumt werden konnte, mussten zuerst verschiedene Abklärungen vorgenommen und Massnahmen organisiert werden. Dies hat einige Tage gedauert.

- *Öffentlicher Fussweg Neubau Mehrfamilienhaus Hauptstrasse 12*

Der Gemeinderat hatte 2024 beschlossen, dass der öffentliche Fussweg bestehen bleiben soll. Die Wohnungen werden im Frühjahr 2026 bezogen. Auf diesen Zeitpunkt soll auch der Fussweg offen sein. Der Fussweg wird neu beleuchtet sein.

- *Strassensanierung Moosstrasse West und Ost*

Die Arbeiten sind sehr gut angelaufen und im Zeitplan. Die Unternehmungen leisten eine sehr gute Arbeit. Die Fertigstellung ist für Mai 2026 geplant.

- *Konkrete zukünftige Projekte/Pendenzen ab 2026*

- a) Dachsanierung Mehrzweckgebäude und Verwaltung

Das Dach ist zum Teil undicht. Mit der Sanierung wird auch eine Photovoltaikanlage realisiert.

b) Generelle Entwässerungsplanung GEP

Die GEP ist ein grosser Posten, mit welchem im 2026 angefangen wird.

c) Gesamtmeilioration Bellmund - Ipsach

Die Gründungsversammlung war am 26. November 2025 und die Bodenverbesserungsgenossenschaft Bellmund - Ipsach ist gegründet worden. Er vertritt die Gemeinde Ipsach im Vorstand. Die Arbeiten werden 10 bis 12 Jahre dauern. Für eine einfachere Bewirtschaftung der Grundstücke sollen die Parzellen konsolidiert werden.

d) Gesamtstrategie Schulraumplanung

Für die Planung des neuen Schulraums wurde eine nichtständige Kommission eingesetzt.

e) Strassennetz / Straßenunterhalt

Es besteht ein Konzept für die Sanierung der Gemeinestrassen in den kommenden Jahren. Bei der Kleinfeldstrasse gab es kürzlich gleich 3 Lecks zu beheben.

f) Überbauungsordnungen UeO's

Die UeO's Schürlirain/Detailerschliessung Kirschbaumweg, Dorfkernzone Ost/Herdi und Seezone stehen an zur Überarbeitung.

6 1.311 Traktandenliste
813 Verschiedenes; Information

Von 20:55 bis 21:00 Uhr

Stimmbürger

Es besteht ein Konzept für den Strassenunterhalt. Gibt es auch ein Konzept für Unterhalt der Kanalisation wie zum Beispiel regelmässige Spülungen?

Gemeinderat Reto Staudenmann, Ressort Bau und Planung

Es gibt noch kein Konzept für den Kanalisationsunterhalt. Parallel zum Gemeindeverband für Kanalisation und Abwasserreinigung VKA soll ein solches Konzept für die Gemeindekanalisation erstellt werden.

Stimmbürger

Kann der Gemeinderat aufzeigen, wie er Tempo 30 auf der Höhestrasse umsetzen will? Es war kürzlich im Anzeiger publiziert worden.

Gemeinderat Beat Perler, Ressort Öffentliche Sicherheit

Die Massnahme wird Anfang 2026 umgesetzt. Es fehlen noch die Signale.

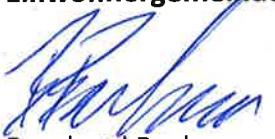
Es gibt keine weiteren Wortmeldungen mehr.

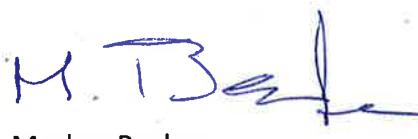
Gemeindepräsident Bernhard Bachmann informiert über die Rügepflicht. Die Verletzung von Zuständigkeits- und Verfahrensvorschriften ist sofort an der Gemeindeversammlung zu beanstanden. Wer rechtzeitige Rügen pflichtwidrig unterlassen hat, kann nachträglich nicht mehr Beschwerde führen.

Es wird keine Rüge angemeldet.

Gemeindepräsident Bernhard Bachmann schliesst die Gemeindeversammlung mit dem Dank für die Teilnahme. Ein weiterer Dank geht an die Stimmenzählenden. An das Akkordeon-Orchester geht ein ganz besonderer Dank für die Zubereitung der Suppe sowie den Service. Den Anwesenden wünscht er schöne Festtage und alles Gute für das neue Jahr.

Einwohnergemeinde Ipsach


Bernhard Bachmann
Gemeindepräsident


Markus Becker
Geschäftsleiter Gemeinde

Öffentliche Auflage

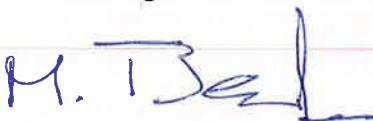
Das Protokoll ist spätestens 30 Tage nach der Gemeindeversammlung während 30 Tagen öffentlich aufzulegen (*Artikel 71 Absatz 1 Gemeindeordnung Ipsach*).

Publikation

- Im Nidauer Anzeiger
 - Am Donnerstag am 11. und am 18. Dezember 2025
 - Am Donnerstag 15. Januar 2026
- In der Botschaft zur Gemeindeversammlung

Die Auflage dauerte von

- Montag 05. Januar 2026 bis am
- Dienstag 03. Februar 2026

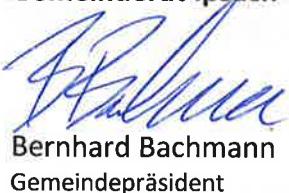


Markus Becker
Geschäftsleiter Gemeinde

Genehmigung

Es sind keine Einsprachen gegen das Protokoll eingereicht worden.
Der Gemeinderat hat das Protokoll am 16. Februar 2026 genehmigt.
(*Artikel 71 Absatz 3 Gemeindeordnung Ipsach*)

Gemeinderat Ipsach


Bernhard Bachmann
Gemeindepräsident
Markus Becker
Geschäftsleiter Gemeinde

Publikation

Die Genehmigung des Protokolls ist am 19. Februar 2026 im Nidauer Anzeiger publiziert worden.



Markus Becker
Geschäftsleiter Gemeinde