

Einwohnergemeinde Ipsach

Überbauungsordnung ZPP Nr. 6 "Dorfkernezone Ost"

BE  
 Januar 2023  
 öffentliche Auflage

Überbauungsplan M 1:500

Die Überbauungsordnung besteht aus:  
 - Überbauungsplan  
 - Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:  
 - Raumplanungsbericht  
 - Bericht Studienauftrag Dorfkern Ipsach Januar 2020

ARGE wahlprüfpl rollimarchini

Dammweg 3 2502 Biel/Bienne Tel. 032 323 60 41 Fax 032 323 60 31

Legende

- Festlegungen**
- ..... Wirkungsbereich
  - Hochbauten
  - Baubereich für Hochbauten A, B, C mit Gebäudeteilen 1 und 2
  - Baubereich für Balkonanbauten
  - Umgebung
  - Zugangs- und Gemeinschaftsplätze
  - Bereich Brunnen
  - Bereich Einstellhallenzufahrt
  - Umgebungsbereich für die grössere Spielfläche
  - Übriger Umgebungsbereich
  - Baumstandorte, Anzahl fix, Standort variabel
  - unterer Referenzpunkt (Meereshöhenkote)
- Hinweise**
- ▨ Trottoir bestehend
  - - - - - zulässige Wegverbindung

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung: vom 11.09.2020  
 Publikation im Amtsanzeiger: vom  
 Öffentliche Auflage: vom bis  
 Einspracheverhandlungen: am

Beschlossen durch den Gemeinderat:

Namens der Einwohnergemeinde Ipsach  
 Der Präsident

Bernhard Bachmann

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
 Ipsach, den

erledigte Einsprachen  
 unerledigte Einsprachen  
 Rechtsverwarungen  
 am

Der Geschäftsführer

Markus Becker

Der Geschäftsführer

Markus Becker

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

