

Funktionendiagramm Ressort Bau und Planung

Archivplan			Aufgaben	Aufgaben- und Funktionsträger/innen										Bemerkungen		
				Stimmberichtigte	Finanzkommission	Gemeindepräsident	Gemeinderat	Ressortleitung (GR-Mitglied)	Kommission (Bau/Planung)	Geschäftsleitung Gemeinde	Leitung Einwohner/Finanzen	Leitung Abteilung Bau	Administration / SB Bau		Leitung Werkhof	Hauswarte
1			Organisation													
1	0		Vorschriften													
1	12	12	Gemeindeordnung, Organisationsverordnung													
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 1'000</i>										E	E	E	im Rahmen Voranschlag
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 5'000</i>										E			im Rahmen Voranschlag
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 10'000</i>					E					A/M/V			
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 50'000</i>						E				A/M/V			
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 150'000</i>		M		E		A				M/V			M ab CHF 50'000
			<i>Sämtliche Vergaben bis CHF 250'000</i>		M		E		A				M/V			mit fakultativem Referendum
			<i>Sämtliche Vergaben über CHF 250'000</i>	E	M		A						M/V			
1	12	41	Baurechtliche Grundordnung (Baureglement, Zonenplan)													
			<i>Erlassen, ändern</i>	E			A		A				M/V			
1	12	43	Abwasserentsorgungsreglement mit Tarif													
			<i>Erlassen, ändern</i>	E			A		A				M/V			
4			Bauten													
4	0		Vorschriften													
4	11	1	Submissionsverordnung													
			<i>Erlassen, ändern</i>				E		A				M/V			
4	100		Statistiken													
4	101		Bautätigkeit, Wohnbaustatistik (GWR)													
			<i>Bautätigkeiten erfassen, Baustatistik abschliessen</i>										I	V		
4	200		Ortsplanung, Überbauungsordnungen													
4	211		Ortsplanung													
			<i>planungsrechtliche Massnahmen (BR + Zonenplan + Ortsplanungsrevision</i>	E			A		A				M/V			
4	212		See- und Flussuferplanung SFG	E			A		A				M/V			
4	231		Überbauungsordnungen	E			A		A				M/V			
4	241		Baulanderschliessungen, Baulandumlegungen, Um- und Einzonungen	E			A		A				M/V			

Legende:

- E = Entscheid
- A = Antrag
- V = Vollzug
- M = Mitbericht
- I = Information

Funktionendiagramm Ressort Bau und Planung

Archivplan	Aufgaben	Stimmberechtigte	Finanzkommission	Gemeindepräsident	Gemeinderat	Ressortleitung (GR-Mitglied)	Kommission (Bau/Planung)	Geschäftsleitung Gemeinde	Leitung Einwohner/Finanzen	Leitung Abteilung Bau	Administration / SB Bau	Leitung Werkhof	Hauswarte	Externe Stelle	Bemerkungen
	Abschluss von Erschliessungsverträgen				E	A				MV					
4	300	Baupolizei													
4	301	Baubewilligungsverfahren, Kontrolle Gesuchsakten, Baukontrolle													
	Strassenaufbruchbewilligungen									I	V	I			
	Beratung im Baubewilligungsverfahren									V	V				
	Voranfragen					E				VM	V/M				
	Formelle Prüfung eines Baugesuches inkl. Nebenbewilligungen									V	I				
	Materielle Prüfung eines Baugesuches									V	I				
	Durchführen von Einigungsverhandlungen					(V)				V					
	Baubewilligungen ordentliches Verfahren					I	A			MV	M/V		E		Berichterstattung
	Baubewilligungen gering (kleine Baugesuche)					I	I			V	V		I		Berichterstattung
	Vorzeitiger Baubeginn						I			V	V				
	Ausnahmebewilligungen						E			AV	AV				
	Baukontrolle (SB1 und SB2)						I			I	V				
	Wiederherstellen des rechtmässigen Zustandes					E	I			AV					
	Ersatzvornahme					E	I			AV					
	Strafanzeige				I	E	I	I		AV					
	Baueinstellungsverfügung, Benützungsverbot				I	E	I			AV					
	Beschwerdeverfahren				I	E	I			AV					
4	341	Ölfeuerungskontrolle													
	Verfügung nach Ablauf Sanierungsfrist									V/E			I/E		Zuständigkeit Kt./Gde
4	400	Öffentliche Anlagen													
4	401	Sportplätze													
	Planen des ordentlichen Unterhalts					E				A	M/I				
	Durchführen des ordentlichen Unterhalts					E				A	M/I		V		
	Planen von Sanierungen und Reparaturen					E				A	M/I				
	Durchführen von Sanierungen und Reparaturen					E				A	M/I		V		
	Erarbeiten Budgetunterlagen									V	M/I				
4	402	Spielplätze													

Legende:
 E = Entscheid
 A = Antrag
 V = Vollzug
 M = Mitbericht
 I = Information

Funktionendiagramm Ressort Bau und Planung

Archivplan	Aufgaben		Stimmberechtigte	Finanzkommission	Gemeindepräsident	Gemeinderat	Ressortleitung (GR-Mitglied)	Kommission (Bau/Planung)	Geschäftsleitung Gemeinde	Leitung Einwohner/Finanzen	Leitung Abteilung Bau	Administration / SB Bau	Leitung Werkhof	Hauswarte	Externe Stelle	Bemerkungen
								E			A		M/I			
								E			A		M/V	V		
								E			A		M/I			
								E			A		M/V	V		
											V					
4	411	2														
								E			A		M/I			
								E			A		M/V	V		
								E			A		M/I			
								E			A		M/V	V		
											V					
4	500															
4	511															
								E			A		M/I			
								E			A		M/I	V		
								E			A		M/I			
								E			A		V/M/I	V		(je nach Arbeit)
											V		M			
											M		M			SIKO
								E	A		M					
4	521											V				
4	534															
								E			A		M/I			
								E			A		M/V	V		(je nach Arbeit)
								E			A		M/I			
								E			A		V/M/I	V		(je nach Arbeit)
											V		M			
4	563												V/E			
4	571															
											I	E	I	V		
4	591															


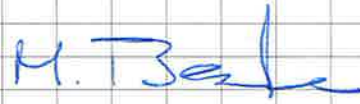
Legende:

- E = Entscheid
- A = Antrag
- V = Vollzug
- M = Mitbericht
- I = Information

Funktionendiagramm Ressort Bau und Planung

Archivplan	Aufgaben		Stimmber rechtigte	Finanz kommission	Gemeinde präsident	Gemein derat	Ressort leitung (GR-Mitglied)	Kommission (Bau/Planung)	Geschäfts leitung Gemeinde	Leitung Einwohner/Finanzen	Leitung Abteilung Bau	Admini stration / SB Bau	Leitung Werkhof	Haus warte	Externe Stelle	Bemerkungen	Legende:
																	E = Entscheid A = Antrag V = Vollzug M = Mitbericht I = Information
		Meldung Reparaturen und Unterhalt															
4	700	Gewässer									I	E	I		V		
4	762	Bielerseereinigung (Mähbot)										E			V		
4	900	Abwasseranlagen															
		Ausbau Leitungsnetz	(E)			E	A				M				V		
		Unterhalt Leitungsnetz					E				A				V		
		GEP					E				A				V		
		Nachführung Leitungskataster										M			V		
4	962	Gewässerschutzbewilligungen										M			E		
4	1200	Gebäudeversicherung															
4	1221	Gebäudeverzeichnis, Gebäde nummerierung										E					
4	1300	Liegenschaftsverwaltung															
4	1301	Liegenschaften															
		Planen des ordentlichen Unterhalts							M	M	V	M	M	M			
		Durchführen des ordentlichen Unterhalts	(E)			(E)	E		M/I	M/I	A	M/I	M/I	M/I	V		(Finanzkompetenz)
		Planen von Sanierungen und Reparaturen							M	M	V	M	M	M			
		Durchführen von Sanierungen und Reparaturen	(E)			(E)	E		M/I	M/I	A	M/I	M/I	M/I	V		(Finanzkompetenz)
		Erarbeiten Budgetunterlagen							M	M	V	M	M	M			
		Schliessplan und Schlüsselkontrolle				E							V				
4	1400	Vermessungswesen															
4	1411	Vermessungswerk															
		Nachführung erteilte Baubewilligungen										M			V		
4	1600	Werkhof															
4	1601	Fahrzeuge															
		Anschaffungen	(E)	M		E	A/E				A/M	M/I					M ab CHF 50'000
		Unterhalt									I/E	V					
4	1611	Maschinen															
		Anschaffungen	(E)	M		E	A/E				A/M	M/I					M ab CHF 50'000
		Unterhalt									I/E	V					
4	1612	Geräte															
		Anschaffungen									E		V				bis CHF 5'000

Funktionendiagramm Ressort Bau und Planung

Archivplan	Aufgaben		Stimmberechtigte	Finanzkommission	Gemeindepräsident	Gemeinderat	Ressortleitung (GR-Mitglied)	Kommission (Bau/Planung)	Geschäftsleitung Gemeinde	Leitung Einwohner/Finanzen	Leitung Abteilung Bau	Administration / SB Bau	Leitung Werkhof	Hauswarte	Externe Stelle	Bemerkungen
		Unterhalt									I/E	V				
4	1613	Werkzeuge														
		Anschaffungen									I/E	V				bis CHF 5'000
		Unterhalt									I/E	V				
		Genehmigung - 16.03.2015 durch Gemeinderat	GEMEINDERAT IPSACH													
		Publikation amtlicher Anzeiger - 26.03.2015 Inkraftsetzung														
			Bernhard Bachmann Gemeindepräsident						Markus Becker Geschäftsleiter Gemeinde							

Legende:
 E = Entscheid
 A = Antrag
 V = Vollzug
 M = Mitbericht
 I = Information