

REVISION DER ORTSPLANUNG

Zonenplan Baugebiet

MASSSTAB: 1 : 2'500
 PLANGRÖSSE: 100 x 77 cm
 FASSUNG: **Genehmigung**
 DATUM: 23. März 2022

IC Infraconsult
 Kasernenstrasse 27, 3013 Bern

LEGENDE

- Festlegungen**
- Wohnzone W2
 - Wohnzone W2a
 - Wohnzone W3
 - Wohn- und Gewerbezone WG2
 - Wohn- und Gewerbezone WG3
 - Wohn- und Gewerbezone WG3a
 - Dorfkernzone
 - Zone mit Planungspflicht ZPP
 - Zone mit Planungspflicht ZPP Sektoren
 - Überbauungsordnung UeO
 - Zone für öffentliche Nutzung ZöN
 - Zone für Sport und Freizeit
 - häusliche Bodennutzung
 - spezielle Bestimmungen Nutzung Dachgeschoss
 - Landwirtschaftszone LWZ
- Hinweise**
- Schützenswertes Objekt
 - Erhaltenswertes Objekt
 - Anhang Objekt
 - Gewässer offen / eingedolt
 - Bielersee
 - Wald
 - Gemeindegrenze

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 1. März bis 1. April 2019
 Vorprüfung vom 11. September 2020
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 3. Juni und 16. Juni 2021 (1. öffentliche Auflage)
 7. Oktober 2021 (2. öffentliche Auflage)
 Publikation im Amtsblatt vom 16. Juni 2021 (1. öffentliche Auflage)
 1. öffentliche Auflage vom 14. Juni 2021 bis 13. Juli 2021
 2. öffentliche Auflage vom 10. Oktober 2021 bis 9. November 2021
 Einspracheverhandlungen am 26. August, 6. und 7. September 2021
 Erledigte Einsprachen 3
 Unerledigte Einsprachen 12
 Rechtsverwarungen -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 6. Dezember 2021
 Beschlossen durch die Urnenabstimmung am 13. Februar 2022

Namens der Einwohnergemeinde
 Die Präsidentin: *[Signature]*
 Der Geschäftsführer: *[Signature]*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Ipsach, den 30.03.2022 Der Geschäftsführer: *[Signature]*

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am: 16. Jan. 2023

